

Протокол №2 от 11 марта 2022 года

заседание общественной комиссии Талдомского городского округа Московской области

Вопрос включения в адресный перечень объекта общественной территории площадь К.Маркса, г. Талдом на территории Талдомского городского округа Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2024г.

Дата заседания: 11.03.2022г.

Место проведения заседания: г. Талдом, пл. К.Маркса, д. 12, зал заседания администрации

Присутствовали:

Мухаммидзянов М.М.	Заместитель главы администрации Талдомского городского округа Московской области (председатель комиссии)
Аникеев М.И.	Председатель Совета Депутатов Талдомского городского округа Московской области (заместитель председателя комиссии)
<i>Члены комиссии:</i>	
Пономаренко О.Ю.	Помощник главы администрации Талдомского городского округа Московской области
Барютин В.Ю.	Заместитель главы администрации Талдомского городского округа Московской области
Галактионова М.С.	Заместитель главы администрации Талдомского городского округа Московской области
Молчанов С.Ю.	Начальник отдела ГОЧС администрации Талдомского городского округа Московской области
Махотин В.Е.	Директор МБУ УК "Управление МКД"
Кузминова Л.Ю.	Председатель комитета по культуре, физкультуре, спорту, туризму и работе с молодежью администрации Талдомского городского округа Московской области
<i>Секретарь комиссии:</i>	
Горбунова М.Е.	Эксперт отдела ЖКХ администрации Талдомского городского округа Московской области

Присутствуют 9 из 15 назначенных членов общественной комиссии Талдомского городского округа Московской области, кворум для принятия решения соблюден, комиссия является правомочной.

Повестка дня:

О включении в адресный перечень объекта благоустройства площадь К.Маркса г. Талдом в целях формирования заявки для включения объектов городского округа в государственную программу Московской области "Формирование современной комфортной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 "Об утверждении государственной программы Московской области "Формирование современной комфортной городской среды".

Выступили:

Мухаммидзянов М.М. - Заместитель главы администрации Талдомского городского округа Московской области:

Председатель общественной комиссии муниципального образования, предложил рассмотреть благоустройство площади К.Маркса в г. Талдом как объекта благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и заявку в Министерство благоустройства Московской области для рассмотрения вопроса включения объекта Талдомского городского округа в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».

Отметили соответствия критериям общественной территория для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:

I. Наличие согласованной архитектурно-планировочной концепции, одобренной экспертным советом при МВК (протокол от 19 мая 2021г.)

II. Земельный участок расположенный в кадастровом квартале 50:01:0030801 состоит из 2-х частей, а именно: часть земельного участка не стоящая на кадастровом учете относится к государственной не разграниченной собственности и часть участка с кадастровым номером 50:01:0000000:12012 площадью 6379 кв.м., относится к собственности Московской области со статусом земли общего пользования (под дорогой регионального значения). Согласно акту № 00000002 от 26.04.2016г. приема-передачи на указанных земельных участках имеется плоскостное сооружение - автомобильная дорога и находящаяся в собственности Талдомского городского округа согласно выписки из реестра муниципальной собственности от 11.05.2021 г. №628. В отношении указанных земельных участков требования (претензии) третьих лиц отсутствуют, и в отношении земельного участка находящегося в собственности Московской области осуществляются мероприятия по оформлению в собственности Талдомского городского округа согласно установленного законом порядка.

III. Все мероприятия по благоустройству площади К.Маркса, г. Талдом соответствуют градостроительной деятельности городского округа (скриншоты из ПЗЗ прилагаются).

IV. Обоснование необходимости благоустройства: онлайн голосование на портале "Добродел" по отбору общественной территории подлежащей благоустройству в рамках реализации муниципальных программ формирование современной городской среды, социокультурное исследование.

V. Концепция благоустройства территории отвечает следующим требованиям:

- 1) расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;
- 2) значимая для муниципального образования Московской области общественная территория;
- 3) место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;
- 4) потенциал проведения массовых мероприятий;
- 5) потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области;
- 6) потенциал развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области;
- 7) обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;
- 8) обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.)

Решили:

1. Общественная территория площадь К.Маркса, г. Талдом соответствует для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10P-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий, подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды»:

9.1.	Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:	Выполнение условий
1	Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве собственности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).	✓

2	Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.	✓
3	Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:	✓
3.1.	наличие предложений заинтересованных лиц;	✓
3.2.	наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования);	
3.3.	отсутствие элементов благоустройства	
4	Соответствие одному или нескольким из следующих требований:	✓
4.1.	расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;	✓
4.2.	значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;	✓
4.3.	место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;	✓
4.4.	потенциального проведения массовых мероприятий;	✓
4.5.	потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	✓
4.6.	потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	✓
4.7.	обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;	✓
4.8.	соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;	
4.9.	обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.	✓
5	Наличие архитектурно-планировочных концепций, одобренных Экспертным советом.	✓

2. Утвердить благоустройство площади К.Маркса, г. Талдом как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства Талдомского городского округа.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях финансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской

области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2023-2024г.


Заместитель главы администрации
Талдомского городского округа Московской
области


Мухаммийзянов М.М.

Заместитель председателя комиссии:
Председатель Совета Депутатов Талдомского
городского округа Московской области


Аникеев М.И.

Секретарь комиссии:
Эксперт отдела ЖКХ администрации
Талдомского городского округа Московской
области


Горбунова М.Е.

Члены комиссии:

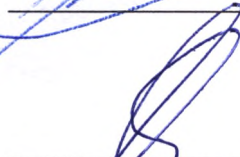
Помощник главы администрации
Талдомского городского округа Московской
области


Пономаренко О.Ю.

Заместитель главы администрации
Талдомского городского округа Московской
области


Барютин В.Ю.


Заместитель главы администрации
Талдомского городского округа Московской
области


Галактионова М.С.


Начальник отдела ГОЧС администрации
Талдомского городского округа Московской
области


Молчанов С.Ю.

Директор МБУ УК "Управление МКД"


Махотин В.Е.

Председатель комитета по культуре,
физкультуре, спорту, туризму и работе с
молодежью администрации Талдомского
городского округа Московской области


Кузминова Л.Ю.